

ITEKA RYA MINISITIRI N° 001/20/10/TC RYO KU WA 10/01/2020 RIGENA IBIPIMO FATIZO N'IBINDI BIKURIKIZWA MU KUGENA UMUSORO WISHYURWA KU BIBANZA	MINISTERIAL ORDER N° 001/20/10/TC OF 10/01/2020 SETTING STANDARD RATES AND OTHER CRITERIA TO DETERMINE THE TAX RATE APPLICABLE TO PLOTS OF LAND	ARRÊTÉ MINISTÉRIEL N° 001/20/10/TC DU 10/01/2020 DÉTERMINANT LES TAUX STANDARDS ET AUTRES CRITÈRES POUR DÉTERMINER LE TAUX D'IMPOSITION APPLICABLE AUX PARCELLES
---	---	--

ISHAKIRO

TABLE OF CONTENTS

TABLE DES MATIÈRES

<u>Ingingo ya mbera:</u> icyo iri teka rigamije	<u>Article One:</u> Purpose of this Order	<u>Article premier:</u> Objet du présent arrêté
<u>Ingingo ya 2:</u> Ibisobanuro by'amagambo	<u>Article 2:</u> Definitions	<u>Article 2:</u> Définitions
<u>Ingingo ya 3:</u> Ibipimo fatizo by'umusoro wishyurwa ku bibanza	<u>Article 3:</u> Standard rates applicable to plots of land	<u>Article 3:</u> Taux standards d'imposition applicable aux parcelles
<u>Ingingo ya 4:</u> Ibindi bikurikizwa mu kugena ibipimo fatizo by'umusoro wishyurwa ku bibanza	<u>Article 4:</u> Other criteria to determine tax rates applicable to plots of land	<u>Article 4:</u> Autres critères pour déterminer le taux d'imposition applicable aux parcelles
<u>Ingingo ya 5:</u> Ivanwaho ry'ingingo zinyuranyije n'iri teka	<u>Article 5:</u> Repealing provision	<u>Article 5:</u> Disposition abrogatoire
<u>Ingingo ya 6:</u> Igihe iri iteka ritangirira gukurikizwa	<u>Article 6:</u> Commencement	<u>Article 6:</u> Entrée en vigueur

Official Gazette no. Special of 10/01/2020

ITEKA RYA MINISITIRI N° MINISTERIAL ORDER N° ARRÊTÉ MINISTÉRIEL N° 001/20/10/TC 001/20/10/TC RYO KU WA 10/01/2020 001/20/10/TC OF 10/01/2020 SETTING N° DU 10/01/2020 DÉTERMINANT LES RIGENA IBIPIMO FATIZO N'IBINDI STANDARD RATES AND OTHER TAUX STANDARDS ET AUTRES BIKURIKIZWA MU KUGENA CRITERIA TO DETERMINE THE CRITÈRES POUR DÉTERMINER LE UMUSORO WISHYURWA KU TAX RATE APPLICABLE TO PLOTS TAUX D'IMPOSITION APPLICABLE BIBANZA OF LAND

Minisitiri w'Imari n'Igenamigambi,

Ashingye ku Itegeko Nshinga rya Repubulika y'u Rwanda ryo mu 2003 ryavugururwe mu 2015, cyane cyane mu ngingo zaryo, iya 121, iya 122 n'iya 176;

The Minister of Finance and Economic Planning,

Pursuant to the Constitution of the Republic of Rwanda of 2003 revised in 2015, especially in Articles 121, 122 and 176;

Le Ministre des Finances et de la Planification Économique,

Vu la Constitution de la République du Rwanda de 2003 révisée en 2015, spécialement en ses articles 121, 122 et 176;

Ashingye ku Itegeko n° 75/2018 ryo ku wa 07/09/2018 rigena inkomoko y'imari n'umutungo by'inzego z'imitegekere y'Igihugu zegerejwe abaturage, cyane cyane mu ngingo yaryo ya 18;

Pursuant to Law n° 75/2018 of 07/09/2018 determining the sources of revenue and property of decentralised entities, especially in Article 18;

Vu la Loi n° 75/2018 du 07/09/2018 déterminant les sources de revenus et du patrimoine des entités décentralisées, spécialement en son article 18;

Inama y'Abaminisitiri yateranye ku wa 28/11/2019 imaze kubisuzuma no kubyemeza;

After consideration and approval by Cabinet, in its session of 28/11/2019;

Après examen et adoption par le Conseil des Ministres, en sa séance du 28/11/2019 ;

ATEGETSE:

ORDERS:

ARRÊTE:

Official Gazette no. Special of 10/01/2020

Ingingo ya mbere: icyo iri teka rigamije

Iri teka rigena ibipimo fatizo n'ibindi bikurikizwa mu kugena umusoro wishyurwa ku bibanza.

Ingingo ya 2: Ibisobanuro by'amagambo

Muri iri teka, amagambo akurikira afite ibisobanuro bikurikira:

1° **CBD:** uturere dukorerwamo ibikorwa by'iterambere mu Mujyi wa Kigali n'indi miji y'Uturere igaragaza iterambere;

2° **santeri iciriritse y'umujiyi:** santeri ihereye mu Mujyi wa Kigali, mu Miji yunganira Umujiyi wa Kigali no mu Miji y'Uturere tw'icyaro ifasha mu buryo bw'iterambere ry'imibereho myiza n'ubukungu;

3° **inkengero z'umujiyi:** agace kari hagati y'umujiyi n'icyaro cyangwa agace k'icyaro aho ibikorwa by'abanyamujyi n'iby'abanyacyaro bihurira;

4° **santeri yo mu gace:** agace kihariye gaherereye mu mbibi z'umujiyi, gatanga imirimo na serivisi kandi gaha amahirwe abanyamujyi

Article One: Purpose of this Order

This Order sets standard rates and criteria to determine the tax rate applicable to plots of land.

Article 2: Definitions

For the purpose of this Order, the following terms are defined as follows:

1° **CBD:** Central and nodal Business Districts Development in the City of Kigali and in some District Satellite Towns;

2° **sub-urban centre:** a decentralised mixed use nodal point within the City of Kigali, the Secondary Cities and the rural District Towns serving as a socio-economic hub;

3° **peri-urban area:** a landscape interface between town and countryside, or a rural-urban transition zone where urban and rural mix uses;

4° **neighbourhood centre:** an individual urban area within urban boundaries which provides work and services, and offers economic

Article premier: Objet du présent arrêté

Le présent arrêté détermine les taux standards et critères pour déterminer le taux d'imposition applicable aux parcelles.

Article 2: Définitions

Aux fins du présent arrêté, les termes ci-après sont définis comme suit:

1° **CBD:** zone de développement centralisé des affaires dans les districts de la Ville de Kigali, et dans certaines villes satellites des Districts;

2° **centre suburbain:** zone décentralisée de la Ville de Kigali, les villes secondaires et les villes des districts ruraux servant de centre socio-économique;

3° **zone périurbaine:** interface paysagère entre ville et campagne, ou zone de transition rural-urbain où les usages urbains et ruraux se mélangent;

4° **centre de quartier:** centre à l'intérieur des limites urbaines qui fournit du travail et des services, et offre des opportunités économiques à

Official Gazette no. Special of 10/01/2020

- batarenze ibihumbi bitanu (5.000) ku birebana n'iterambere mu by'ubukungu; un maximum de cinq mille (5000) citadins;
- 5° **santeri y'ubucuruzi:** ahantu hagenwa n'urwego rw'imitegekere y'Igihugu rwegerejwe abaturage hakorerwa imirimo y'ubucuruzi mito n'iciriiritse; 5° **trading centre:** place determined by a decentralised entity and where small and medium level commercial activities are carried out;
- 6° **ubutaka bwatagwe:** ubutaka bufitwe icyo bwagenewe cyashyizweho n'igishushanyo mbonera kandi serivisi z'ingenzi zihakorerwa zose zaragenwe kugira ngo nyirabwo abukoreshe mu buryo bukwiriye. 6° **serviced land:** a plot of land of which use is already determined in the master plan and for which all necessary services were provided to allow its appropriate use by its owner.
- 6° **terrain viabilisé:** une parcelle de terrain dont l'utilisation est déjà déterminée dans le schéma directeur et pour lequel tous les services nécessaires ont été fournis pour permettre à son propriétaire de l'utiliser de manière appropriée.

Ingingo ya 3: Ibipimo fatizo by'umusoro wishyurwa ku bibanza

Ibipimo fatizo by'umusoro wishyurwa kuri metero kare y'ubutaka bikubiye mu mbonerahamwe iri ku mugereka w'iri teka.

Article 3: Standard rates applicable to plots of land

The standard rates of tax on every square meter of a plot of land is set in the table annexed to this Order.

Article 3: Taux standards d'imposition applicable aux parcelles

Les taux standards d'imposition par mètre carré de parcelle sont indiqués dans le tableau en annexe du présent arrêté.

Ingingo ya 4: Ibindi bikurikizwa mu kugena ibipimo by'umusoro wishyurwa ku bibanza

Ibindi bikurikizwa mu kugena umusoro wishyurwa ku bibanza ni ibi bikurikira:

Article 4: Other criteria to determine tax rates applicable to plots of land

Other criteria to determine tax rates applicable to plots of land are the following:

Article 4: Autres critères pour déterminer le taux d'imposition applicable aux parcelles

Les autres critères pour déterminer le taux d'imposition applicable aux parcelles sont les suivants:

Official Gazette no. Special of 10/01/2020

- | | | | |
|---------------------------------------|------------------------------------|--|--|
| 1° icyiciro busoreshwa buherereyemo; | cy'umujiyi ubutaka | 1° class of the city where the taxable plot of land is located; | 1° la catégorie de la ville où se trouve la parcelle imposable; |
| 2° urwego busoreshwa buherereyemo; | rw'iterambere ubutaka | 2° level of development of the land where the taxable plot is located; | 2° le niveau de développement du terrain où se trouve la parcelle imposable; |
| 3° icyo bwagenewe; | ubutaka busoreshwa | 3° taxable land use; | 3° l'usage de la parcelle imposable; |
| 4° ikigero bukoreshwe icyo bwagenewe. | ubutaka bwateguweho ngo bukoreshwe | 4° level of servicing for use. | 4° le niveau d'entretien pour usage. |

Ingingo va 5: Ivanwaho ry'ingingo zinyuranyije n'iri teka

Ingingo z'amateka abanziriza iri kandi zinyuranyije na ryo zivanyweho.

Article 5: Repealing provision

All prior provisions contrary to this Order are repealed.

Article 5: Disposition abrogatoire

Toutes les dispositions antérieures contraires au présent arrêté sont abrogées.

Ingingo va 6: Igihe iri iteka ritangirira gukurikizwa

Iri teka ritangira gukurikizwa ku muni ritangarijweho mu Igazeti ya Leta ya Repubulika y'u Rwanda.

Article 6: Commencement

This Order comes into force on the date of its publication in the Official Gazette of the Republic of Rwanda.

Article 6: Entrée en vigueur

Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au Journal Officiel de la République du Rwanda.

Kigali, ku wa 10/01/2020

Kigali, on 10/01/2020

Kigali, le 10/01/2020

Official Gazette no. Special of 10/01/2020

(sé)
Dr NDAGJIMANA Uzziel
Minisitiri w'Imari n'Igenamigambi

(sé)
Dr NDAGJIMANA Uzziel
Minister of Finance and Economic
Planning

(sé)
Dr NDAGJIMANA Uzziel
Ministre des Finances et de la Planification
Économique

**Bibonywe kandi bishyizweho Ikirango cya
Repubulika:**

**Seen and sealed with the Seal of the
Republic:**

Vu et scellé du Sceau de la République:

(sé)
BUSINGYE Johnston
Minisitiri w'Ubutabera/Intumwa Nkuru ya
Leta

(sé)
BUSINGYE Johnston
Minister of Justice/Attorney General

(sé)
BUSINGYE Johnston
Ministre de la Justice/Garde des Sceaux

Official Gazette no. Special of 10/01/2020

UMUGEREKA W'ITEKA RYA RYA MINISITIRI N° 001/20/10/TC RYO KU WA 10/01/2020 RIGENA IBIPIMO FATIZO N'IBINDI BIKURIKIZWA MU KUGENA UMUSORO WISHYURWA KU BIBANZA	ANNEX TO MINISTERIAL ORDER N° 001/20/10/TC OF 10/01/2020 SETTING STANDARD RATES AND OTHER CRITERIA TO DETERMINE THE TAX RATE APPLICABLE TO PLOTS OF LAND	ANNEXE À L'ARRÊTÉ MINISTÉRIEL N° 001/20/10/TC DU 10/01/2020 DÉTERMINANT LES TAUX STANDARDS ET AUTRES CRITÈRES POUR DÉTERMINER LE TAUX D'IMPOSITION APPLICABLE AUX PARCELLES
--	--	--

Official Gazette no. Special of 10/01/2020

ICYICIRO CY'UMUJYI	URWEGO	IMIKOREHEREZE Y'UBUTAKA	URWEGO BWATEGUWEHO	ICYICIRO CY'UMUSORO (FRW/M)
Gasabo, Kicukiro na Nyarugenge	CBD	Ahagenewe ubucuruzi	Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	250 kugeza kuri 300
			Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	125 kugeza ku 150
		Ahagenewe guturwa	Ubutaka butateguwe	0
			Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	200 kugeza kuri 250
			Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	0
		Ahagenewe inganda	ubutaka butateguwe	0
			Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	250 kugeza kuri 300
			Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	125 kugeza ku 150
			ubutaka butateguwe	0
		Ahagenewe n'imyidagaduro	Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	200 kugeza kuri 250
			Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	100 kugeza ku 125
			ubutaka butateguwe	0
		Ahakomye	Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	0
			Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	0
			ubutaka butateguwe	0
		Ahandi hantu	Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	100 kugeza ku 150
Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	50 kugeza kuri 75			
ubutaka butateguwe	0			
Santeri y'umujyi	iciriritse	Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	100 kugeza ku 150	
		ubutaka butateguwe	0	

Official Gazette no. Special of 10/01/2020

		Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	0
		ubutaka butateguwe	0
		Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	150 kugeza kuri 200
Ahagenewe ubucuruzi		Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	75 kugeza ku 100
		ubutaka butateguwe	0
Ahagenwe ubuhinzi n'ubworozi		N/A	2 kugeza ku 10
		Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	100 kugeza ku 150
Ahagenewe n'imyidagaduro	ubukerarugendo	Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	50 kugeza kuri 75
		ubutaka butateguwe	0
		Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	150 kugeza kuri 200
Ahagenewe inganda		Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	75 kugeza ku 100
		Ubutaka butateguwe	0
Ahakomye		N/A	0
		Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	50 kugeza kuri 80
Ahandi hantu		Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	25 kugeza kuri 40
		Ubutaka butateguwe	0
		Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	80 kugeza ku 100
Ahagenewe guturwa		Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	0
		Ubutaka butateguwe	0
Ahagenewe ubuhinzi n'ubworozi		N/A	2 kugeza ku 10
Ahagenewe n'imyidagaduro	ubukerarugendo	Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	80 kugeza ku 100
		Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	40 kugeza kuri 50

Santeri y'ubucuruzi, santeri y'inkengeri z'umujyi na santeri yo mu gace

Official Gazette no. Special of 10/01/2020

		Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	25 kugeza kuri 50
		Ubutaka butateguwe	0
	Ahakomye	N/A	0
		Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	30 kugeza kuri 50
	Ahandi hantu	Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	15 kugeza kuri 25
		Ubutaka butateguwe	0
		Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	50 kugeza kuri 75
	Ahagenewe guturwa	Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	0
		Ubutaka butateguwe	0
		Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	75 kugeza ku 100
	Ahagenewe ubucuruzi	Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	40 kugeza kuri 50
		Ubutaka butateguwe	0
	Ahagenewe ubuhinzi n'ubworozi	N/A	2 kugeza ku 10
		Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	50 kugeza kuri 75
	Ahagenewe ubukerarugendo	Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	25 kugeza kuri 40
		Ubutaka butateguwe	0
		Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	75 kugeza ku 100
	Ahagenewe inganda	Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	40 kugeza kuri 50
		Ubutaka butateguwe	0
	Ahakomye	N/A	0
		Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	10 kugeza kuri 20
	Ahandi hantu	Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	5 kugeza ku 10

Official Gazette no. Special of 10/01/2020

		Ubutaka butateguwe	0
Ahagenewe guturwa		Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	40 kugeza kuri 50
		Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	0
		Ubutaka butateguwe	0
Ahagenewe ubuhinzi n'ubworozi		N/A	2 kugeza ku 10
Ahagenewe n'imyidagaduro	ubukerarugendo	Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	30 kugeza kuri 40
		Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	15 kugeza kuri 20
		Ubutaka butateguwe	0
Santeri y'ubucuruzi, santeri y'inkengero z'umujyi na santeri yo mu gace		Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	50 kugeza kuri 60
		Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	25 kugeza kuri 30
		Ubutaka butateguwe	0
		Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	50 kugeza kuri 60
Ahagenewe inganda		Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	25 kugeza kuri 30
		Ubutaka butateguwe	0
Ahakomye		N/A	0
Ahandi hantu		Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	15 kugeza kuri 25
		Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	8 kugeza kuri 15
		Ubutaka butateguwe	0
Ahagenewe guturwa		Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze	20 kugeza kuri 25
		Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze	0
		Ubutaka butateguwe	0
Ahagenewe ubuhinzi n'ubworozi		N/A	2 kugeza ku 10

Official Gazette no. Special of 10/01/2020

	Ahakomye	N/A	0
	Ahandi hantu	Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze Ubutaka butateguwe	8 kugeza kuri 15 4 kugeza ku 8 0
	Ahagenewe ubuhinzi n'ubworozi	N/A	2 kugeza ku 10
	Ahagenewe guturwa	Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze Ubutaka butateguwe	8 kugeza kuri 15 0 0
	Ahagenewe ubucuruzi n'inganda	Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze Ubutaka butateguwe	10 kugeza kuri 20 5 kugeza ku 10 0
	Ahakomye	N/A	0
	Ahandi hantu	Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze Ubutaka butateguwe	5 kugeza ku 10 2 kugeza kuri 5 0
	Ahagenewe ubucuruzi n'inganda	Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze Ubutaka butateguwe	5 kugeza ku 10 2 kugeza kuri 5 0
	Ahandi h'icyaro	Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze Ubutaka butateguwe	4 kugeza ku 8 0 0
	Ahagenewe ubuhinzi n'ubworozi	N/A	2 kugeza ku 10

Official Gazette no. Special of 10/01/2020

		Ahakomye	N/A	0
		Ahandi hantu	Ubutaka bwateguwe bufite ibikorwaremezo by'ibanze Ubutaka bwateguwe budafite ibikorwaremezo by'ibanze Ubutaka butateguwe	0 3 kugeza kuri 5 1 kugeza kuri 2 0

Official Gazette no. Special of 10/01/2020

CATÉGORIE DE LA VILLE	NIVEAUX	UTILISATION DE TERRAIN	NIVEAU DE VIABILISATION	MARGE D'IMPÔT (FRW/MÈTRE CARRÉ)	
Gasabo, Kicukiro et Nyarugenge	CBD	Zone commerciale	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	250 à 300	
			Terrain viabilisé sans infrastructure de base	125 à 150	
			Terrain non viabilisé	0	
		Zone résidentielle	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	200 à 250	
			Terrain viabilisé sans infrastructure de base	0	
			Terrain non viabilisé	0	
		Zone industrielle	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	250 à 300	
			Terrain viabilisé sans infrastructure de base	125 à 150	
			Terrain non viabilisé	0	
			Terrain viabilisé avec infrastructure de base	200 à 250	
	Zone touristique et récréative	Terrain viabilisé sans infrastructure de base	100 à 125		
		Terrain non viabilisé	0		
		Terrain viabilisé avec infrastructure de base	0		
	Zone protégée	Terrain viabilisé sans infrastructure de base	0		
		Terrain non viabilisé	0		
		Terrain viabilisé avec infrastructure de base	100 à 150		
	Autres zones	Terrain viabilisé sans infrastructure de base	50 à 75		
		Terrain non viabilisé	0		
		Terrain viabilisé avec infrastructure de base	100 à 150		
	Centre suburbain	Zone résidentielle	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	100 à 150	
Terrain viabilisé sans infrastructure de base			0		
Terrain non viabilisé			0		
Zone commerciale		Terrain viabilisé avec infrastructure de base	150 à 200		
		Terrain viabilisé sans infrastructure de base	75 à 100		
		Terrain non viabilisé	0		
Zone de l'agriculture et de l'élevage		Zone de l'agriculture et de l'élevage	N/A	2 à 10	
			Terrain viabilisé avec infrastructure de base	100 à 150	
		Zone touristique et récréative			

Official Gazette no. Special of 10/01/2020

	Zone résidentielle	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	50 à 100
		Terrain viabilisé sans infrastructure de base	0
		Terrain non viabilisé	0
	Zone industrielle	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	100 à 140
		Terrain viabilisé sans infrastructure de base	50 à 70
		Terrain non viabilisé	0
	Zone touristique et récréative	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	50 à 100
		Terrain viabilisé sans infrastructure de base	25 à 50
		Terrain non viabilisé	0
	Zone protégée	N/A	0
	Autres zones	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	30 à 50
		Terrain viabilisé sans infrastructure de base	15 à 25
		Terrain non viabilisé	0
	Zone résidentielle	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	50 à 75
		Terrain viabilisé sans infrastructure de base	0
Terrain non viabilisé		0	
Zone commerciale	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	75 à 100	
	Terrain viabilisé sans infrastructure de base	40 à 50	
	Terrain non viabilisé	0	
Zone de l'agriculture et de l'élevage	N/A	2 à 10	
Centre suburbain	Zone touristique et récréative	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	50 à 75
		Terrain viabilisé sans infrastructure de base	25 à 40
		Terrain non viabilisé	0
	Zone industrielle	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	75 à 100
		Terrain viabilisé sans infrastructure de base	40 à 50
		Terrain non viabilisé	0
Zone protégée	N/A	0	
Autres zones	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	10 à 20	
	Terrain viabilisé sans infrastructure de base	5 à 10	

Official Gazette no. Special of 10/01/2020

			Terrain non viabilisé	0
			Terrain viabilisé avec infrastructure de base	40 à 50
			Terrain viabilisé sans infrastructure de base	0
			Terrain non viabilisé	0
		Zone de l'agriculture et de l'élevage	N/A	2 à 10
		Zone touristique et récréative	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	30 à 40
			Terrain viabilisé sans infrastructure de base	15 à 20
			Terrain non viabilisé	0
			Terrain viabilisé avec infrastructure de base	50 à 60
		Zone commerciale	Terrain viabilisé sans infrastructure de base	25 à 30
			Terrain non viabilisé	0
		Zone industrielle	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	50 à 60
			Terrain viabilisé sans infrastructure de base	25 à 30
			Terrain non viabilisé	0
		Zone protégée	N/A	0
		Autres zones	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	15 à 25
			Terrain viabilisé sans infrastructure de base	8 à 15
			Terrain non viabilisé	0
		Zone résidentielle	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	20 à 25
			Terrain viabilisé sans infrastructure de base	0
			Terrain non viabilisé	0
		Zone de l'agriculture et de l'élevage	N/A	2 à 10
		Zone protégée	N/A	0
		Autres zones	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	8 à 15
			Terrain viabilisé sans infrastructure de base	4 à 8
			Terrain non viabilisé	0
		Zone de l'agriculture et de l'élevage	N/A	2 à 10
		Zone résidentielle	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	8 à 15
			Terrain viabilisé sans infrastructure de base	8 à 15
			Terrain non viabilisé	0
		Zone rurale	N/A	0
			Terrain viabilisé avec infrastructure de base	20 à 25
			Terrain viabilisé sans infrastructure de base	0
			Terrain non viabilisé	0
			N/A	2 à 10
			N/A	0
			Terrain viabilisé avec infrastructure de base	8 à 15
			Terrain viabilisé sans infrastructure de base	4 à 8
			Terrain non viabilisé	0
		Centre commercial, centre périurbain et centre de quartier	N/A	2 à 10
			Terrain viabilisé avec infrastructure de base	8 à 15
			Terrain viabilisé sans infrastructure de base	8 à 15
			Terrain non viabilisé	0

Nyabihu, Gicumbi, Rulindo, Kayonza, Ngoma, Kirehe, Gatsibo, Ruhango, Nyanza, Burera, Ngororero, Gakenke,

Official Gazette no. Special of 10/01/2020

Nyaruguru, Gisagara, Nyamagabe, Rutsiro et Nyamasheke	Zone commerciale et industrielle	Terrain non viabilisé	0
		Terrain viabilisé avec infrastructure de base	10 à 20
		Terrain viabilisé sans infrastructure de base	5 à 10
		Terrain non viabilisé	0
	Zone protégée	N/A	0
	Autres zones	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	5 à 10
		Terrain viabilisé sans infrastructure de base	2 à 5
		Terrain non viabilisé	0
	Zone commerciale et industrielle	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	5 à 10
		Terrain viabilisé sans infrastructure de base	2 à 5
		Terrain non viabilisé	0
		Terrain viabilisé avec infrastructure de base	4 à 8
	Zone résidentielle	Terrain viabilisé sans infrastructure de base	0
		Terrain non viabilisé	0
Zone rurale	Zone de l'agriculture et de l'élevage	N/A	2 à 10
	Zone protégée	N/A	0
	Autres zones	Terrain viabilisé avec infrastructure de base	3 à 5
Terrain viabilisé sans infrastructure de base		1 à 2	
Terrain non viabilisé		0	

Official Gazette no. Special of 10/01/2020

Bibonywe kugira ngo bishyirwe ku mugereka w'iteka rya Minisitiri n° 001/20/10/TC ryu ku wa 10/01/2020 rigena ibipimo fatizo n'ibindi bikurikizwa mu kugena umusoro wishyurwa ku bibanza

Kigali, ku wa 10/01/2020

Seen to be annexed to Ministerial Order n° 001/20/10/TC of 10/01/2020 setting standard rates and other criteria to determine the tax rate applicable to plots of land

Kigali, on 10/01/2020

Vu pour être annexé à l'Arrêté Ministériel n° 001/20/10/TC du 10/01/2020 déterminant les taux standards et autres critères pour déterminer le taux d'imposition applicable aux parcelles

Kigali, le 10/01/2020

(sé)

Dr NDAGIJIMANA Uzziel

Minisitiri w'Imari n'Igenamigambi

(sé)

Dr NDAGIJIMANA Uzziel

Minister of Finance and Economic Planning

(sé)

Dr NDAGIJIMANA Uzziel

Ministre des Finances et de la Planification
Économique

Bibonywe kandi bishyizweho Ikirango cya Repubulika :

(sé)

BUSINGYE Johnston

Minisitiri w'Ubutabera/Intumwa Nkuru ya Leta

Seen and Sealed with the Seal of the Republic:

(sé)

BUSINGYE Johnston

Minister of Justice/Attorney General

Vu et scellé du Sceau de la République :

(sé)

BUSINGYE Johnston

Ministre de la Justice/Garde des Sceaux